ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Δεκεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **285**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/33168/29691/4341 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του διωρόφου κτηρίου επί της οδού Ταξιαρχών 23 στο Δήμο Τρίπολης, Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, φερόμενης ιδιοκτησίας Σταματοπούλου Ηλέκτρας - Ελένης, Κυρκιντάνου - Βαλσαμάκη Χαραλαμπίας και Κυρκιντάνου - Μπούμπαλου Ουρανίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του ν. 2039/1992 (Α΄ 61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του ν. 3028/2002 (Α΄ 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του π.δ. 104/2014 (Α΄ 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», καθώς και το π.δ. 191/2003 (Α΄ 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του π.δ. 104/2014.

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 125/2016 (Α΄ 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/ 06.10.2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 706/06.10.2015).

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β΄ 70).

3. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, αριθμ. πρακτικού 25/29.09.2016, (θέμα 3°), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002, του διώροφου κτηρίου επί της οδού Ταξιαρχών 23 στο Δήμο Τρίπολης, Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, φερόμενης ιδιοκτησίας Σταματοπούλου Ηλέκτρας - Ελένης, Κυρκιντάνου - Βαλσαμάκη Χαραλαμπίας και Κυρκιντάνου - Μπούμπαλου Ουρανίας χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις (εξώστης και στέγαστρο εξώθυρας στην κύρια όψη, προσθήκη κατ' επέκταση στην πίσω όψη, στον ακάλυπτο), καθώς πρόκειται για κτήριο το οποίο διαθέτει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά, και μαζί με το όμορο χαρακτηρισμένο ως έργο τέχνης κτήριο και άλλα κτήρια της ίδιας περιόδου στο άμεσο περιβάλλον τους αποτελούν αρχιτεκτονικό σύνολο και τεκμήριο της

πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης της Τρίπολης του 19ου και των αρχών του 20ου αιώνα, εμπλουτίζοντας το κτηριακό και πολιτισμικό απόθεμα του ιστορικού εμπορικού κέντρου της πόλης.

Η απόφαση αυτή δεν αποτελεί αναγνώριση ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2016

Η Υπουργός

ΛΥΔΙΑ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ

Αριθμ. 61671/1836/15 (2)

Κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρθ. 35 του ν. 3937/2011, σε τμήμα του οικισμού «Κάτω Άσσου», Δημοτικής Ενότητας Άσσου - Λεχαιού του Δήμου Κορινθίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/1923).

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/2010).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232Α΄/27.12.2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/1983).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ. 24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/1985).

6. Τις διατάξεις του αρθρ. 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60 Α΄/31-3-2011).

7. Την αριθμ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

8. Την αριθμ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

9. Την αριθμ. 31168/12/21-6-2012 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.

10. Τις διατάξεις του ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 156 Α΄/09-07-2013).

11. Τις διατάξεις του ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα -ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94 Α΄/14-04-2014).

12. Τις διατάξεις του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 269 Α΄/24-12-2014).

13. Τις διατάξεις του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) και ειδικότερα το άρθρο 56.

14. Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06.02.2015.

15. Το ΦΕΚ 616/Δ/23.11.1978, περί καθορισμού ορίων οικισμού Κάτω Άσσου ν. Κορινθίας προϋφισταμένου του έτους 1923 στο ν. Κορινθίας.

16. Το ΦΕΚ 1246/Δ/4.10.1993, περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κάτω Άσσου Νομού Κορινθίας.

17. Την αριθμ. 51943/20-9-2013 αίτηση των Θεανούς Μπάρτζη, Αθηνάς Στεργιοπούλου και Αναστασίου Στεργιόπουλου.

18. Την αριθμ. 457/30-9-2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορινθίων.

19. Την αριθμ. 3514/19-4-2001 πράξη παραχώρησης τμήματος οικοπέδων σε κοινή χρήση του Συμβολαιογράφου Κορίνθου Δήμητρας Γεωργίου - Καβέτσου η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείο Κορίνθου στον τόμο 495 με αριθμό 364 και συνοδεύεται από το με ημερομηνία 10-5-2000 τοπογραφικό διάγραμμα ιδιώτη μηχανικού Παναγιώτη Δεληγιώργη.

20. Την αριθμ. 3298/24-9-2001 πράξη παραχώρησης λωρίδων οικοπέδων σε κοινή χρήση του Συμβολαιογράφου Σικυώνος Αγγελικής Γιαμπουράνη - Ιωάννου η οποία έχει μεταγραφεί στο Α΄ Υποθηκοφυλακείο Κορίνθου στον τόμο 498 με αριθμό 403 και συνοδεύεται από το με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2013 τοπογραφικό διάγραμμα ιδιώτη μηχανικού Αγγέλου - Παπαγγελόπουλου.

21. Την αριθμ. 44/8-1-2001 έγκριση παραχώρησης σε κοινή χρήση διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Ν.Α. Κορινθίας.

22. Την αριθμ 97/2001 άδεια οικοδομής Δ/νσης Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κορινθίας συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα.

23. Την αριθμ 315/2002 άδεια οικοδομής Δ/νσης Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κορινθίας συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα.

24. Την αριθμ 416/2003 άδεια οικοδομής Δ/νσης Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κορινθίας συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα.

25. Την αριθμ 479/2003 άδεια οικοδομής Δ/νσης Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κορινθίας συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα.

26. Την αριθμ 699/2003 άδεια οικοδομής Δ/νσης Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κορινθίας συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα.

27. Τα αναρτηθεντα στο Δημοτικό Κατάστημα Κορίνθου, Κοινοτικό Κατάστημα Κάτω Άσσου, στα γραφεία Διεύθυνσης Πολεοδομίας, Αστικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και στην ιστοσελίδα του Δήμου Κορινθίων φωτοαντίγραφα τοπογραφικού διαγράμματος συνοδευόμενα από το αποδεικτικό θυροκόλλησης.

28. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κορινθιακή Ημέρα» και «Ημερησία Κορίνθου», στα οποία δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση για την κύρωση.

29. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση, σύμφωνα με την 921/9-1-2014 βεβαίωση Δημάρχου Δήμου Κορινθίας.

30. Την αριθμ. 198878 αεροφωτογραφία του ΟΚΧΕ έτους 1987 και κλίμακας 1:6.000.

31. Το από Μάιο 2015 και με κλίμακα 1:500 διάγραμμα απόδοσης γεωμετρικής ταυτότητας κοινοχρήστων χώρων του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Καλόμαλου.

32. Την από Μάιο 2015 Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Κων/νου Καλόμαλου.

33. Το αριθμ. 51943/14 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Αστικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος του Δήμου Κορινθίων.

34. Το αριθμ. 17887/618 έγγραφο ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου.

35. Το αριθμ. 62372/14 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Αστικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος του Δήμου Κορινθίων.

36. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το αρθ. 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011), στο τμήμα του οικισμού «Κάτω Άσσου» Δήμου Κορινθίων, που οριοθετείται Βόρεια (Β) από την οδό «3ης Σεπτεμβρίου» προϋφιστάμενη του ’85, Ανατολικά (Α) από την οδό «Παναγιώτη Σοφικίτη» προϋφιστάμενη του έτους ’85, Νότια (Ν) από το διοικητικό όριο Κάτω Άσσου και Δυτικά (Δ) από την οδό «Πολυτεχνείου» προϋφιστάμενη του 1985, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Μάιος 2015 και κλίμακα 1:500 διάγραμμα απόδοσης γεωμετρικής ταυτότητας κοινοχρήστων χώρων του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Καλόμαλου, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 5 Δεκεμβρίου 2016

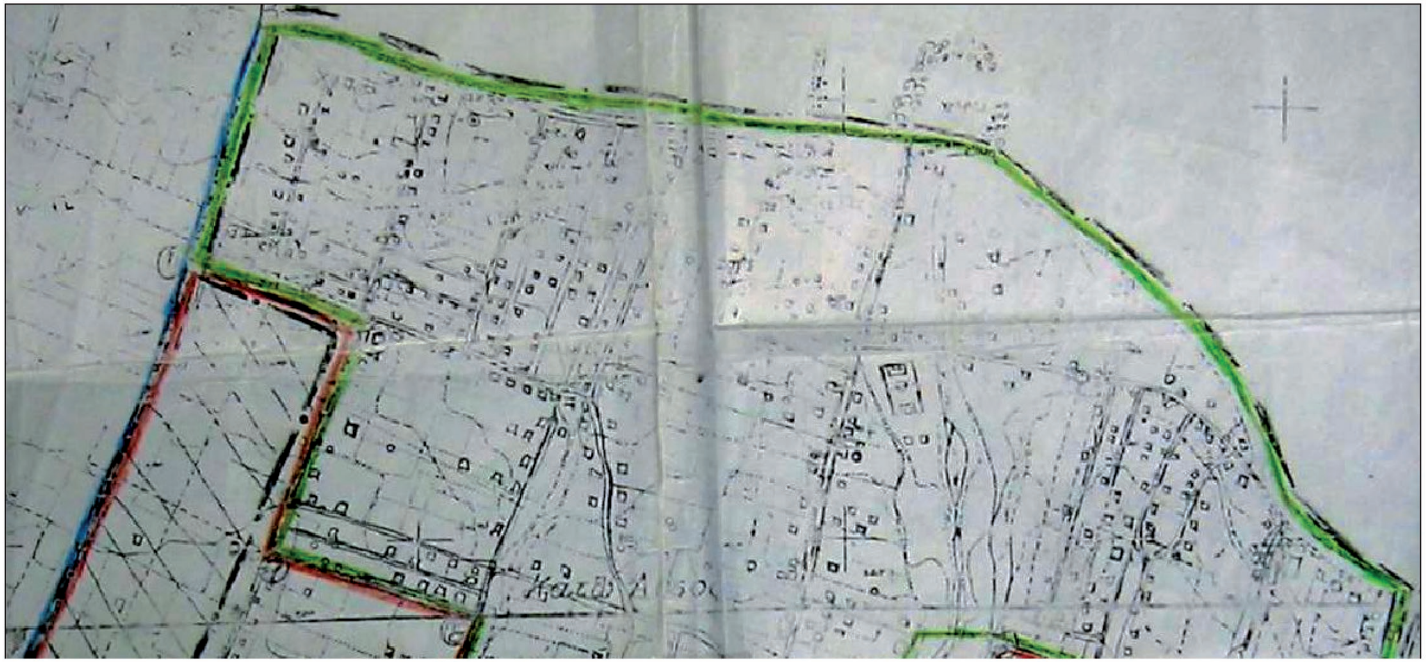
Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

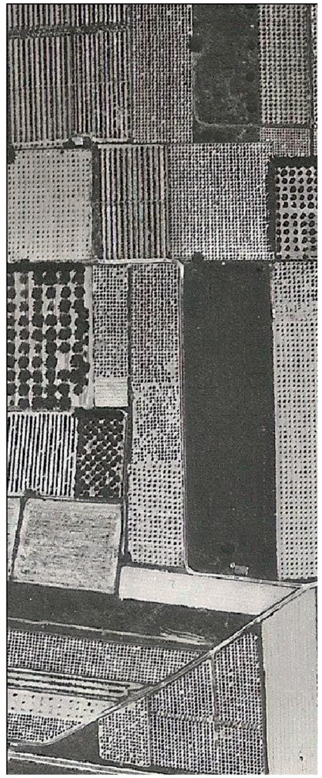
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

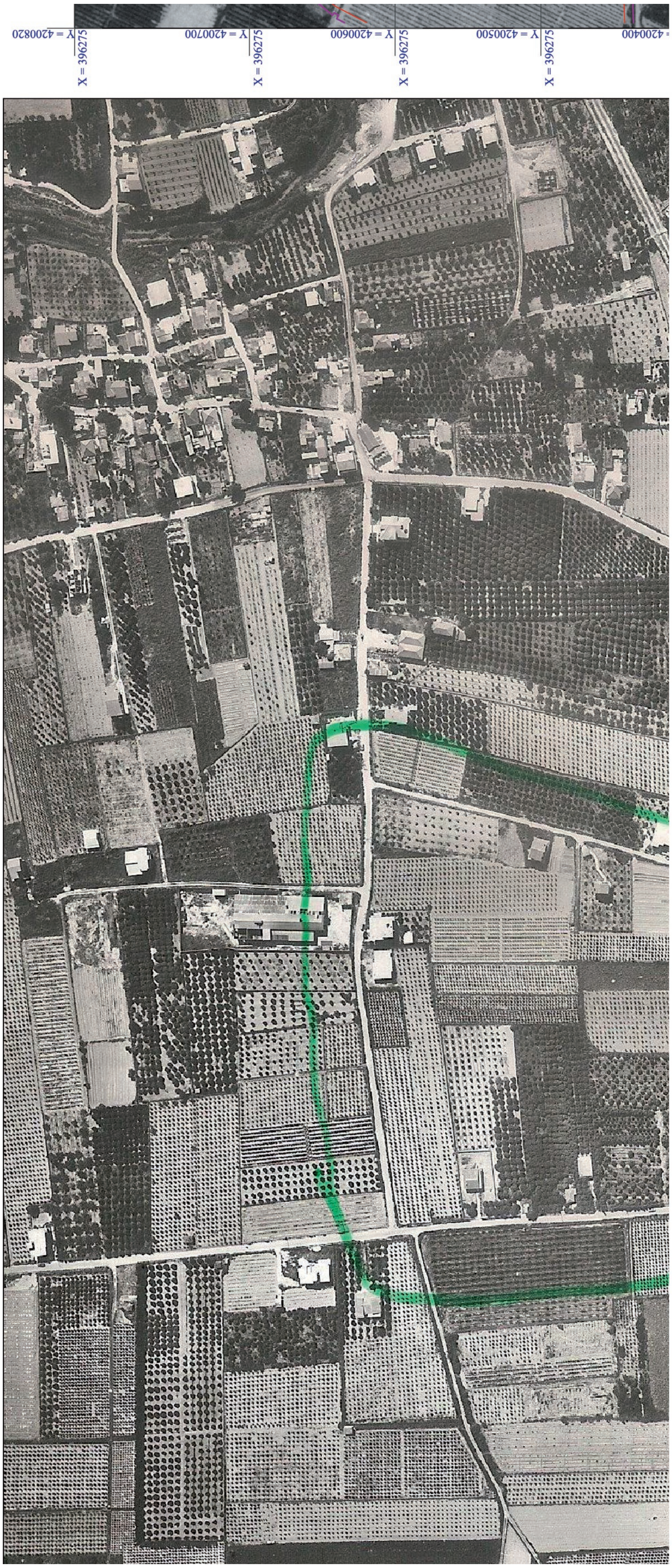
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"
-Η εξάρτηση των σημείων έγινε από το Σημείο Αστικού Δικτύου του Κτηματολογίου Π28014012

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΑΣΣΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ (Κλίμαξ 1: 5000)







ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με Κωδικό Αριθμό 198878 (ΚΛΙΜΑΞ 1:2500)

Δημοτική Οδός προυφιστάμενη του έτους 1985

Δημοτική Οδός που παραχωρήθηκε σε κοινή χρήση (τμήμα προς κύρωση)

Τμήμα Οικισμού όπου περικλείονται οι προς κύρωση δρόμοι

Συνεκτικό τμήμα Οικισμού

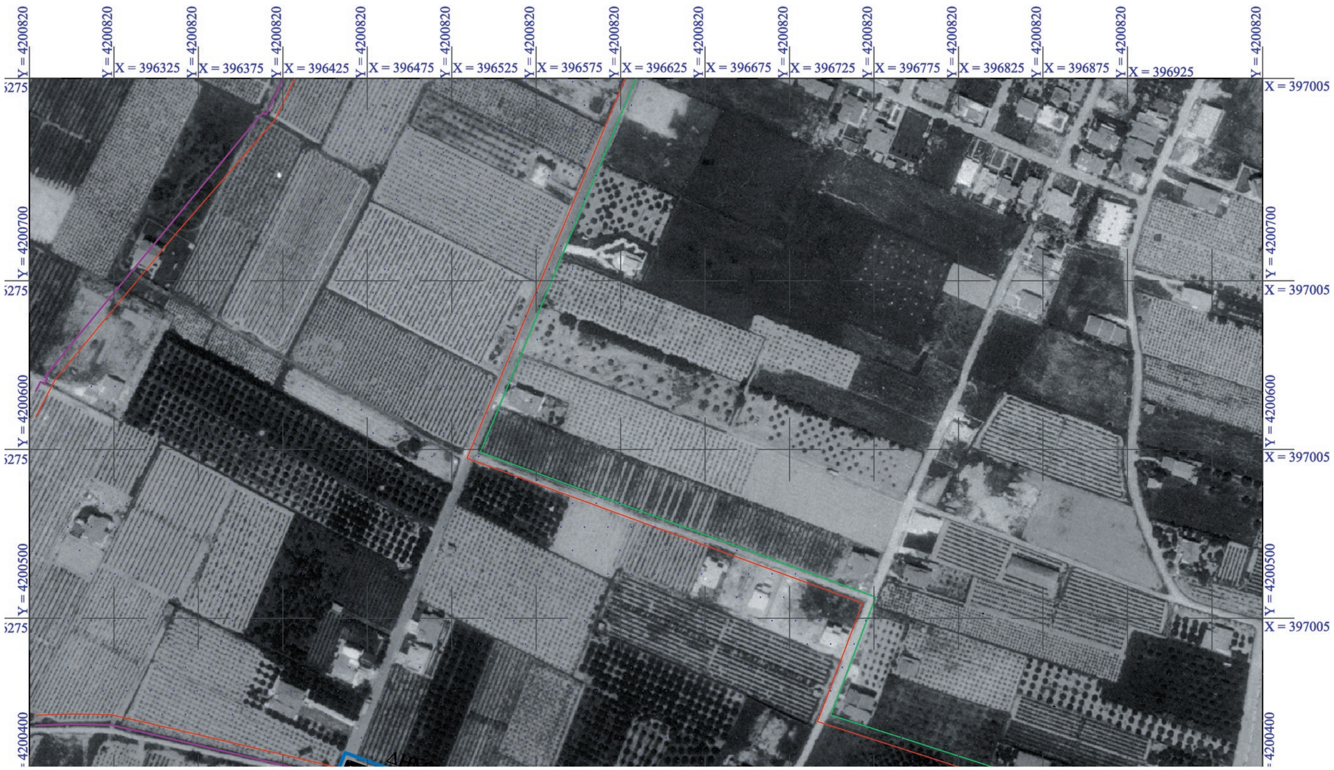
Μη συνεκτικό τμήμα οικισμού

Διοικητικό Όριο Κάτω Άσσου

Υπόμνημα

Σημείο 14: 50μ. από την συμβολή των οδών 3ης Σεπτεμβρίου & Πολυτεχνείου
Σημείο 15: 50μ. από οικία Ζουγλή
Σημείο 16: Οικία Στεργιόπουλου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ (ΚΛΙΜΑΞ 1: 2500)



α/α	Στοιχεία Ιδιοκτητών	Κ.Α.Ε.Κ.	Διεύθυνση Ιδιοκτητών	
1	2	3	4	
①	Κεραμίδας Βασίλειος & Παπαχριστοδούλου Καλλιόπη	280460104048/1/0	Κύπρου 21 Κόρινθος	(Α-Β β-Κ-
	Γιαννακοπούλου Γεωργία	280460104048/2/0	Γ' Σεπτεμβρίου Κάτω Άσσος	
	Χρέλιας Χαράλαμπος &	280460104048/3/0	Κιάτο Κορινθίας	
	Χρέλιας Χαράλαμπος &	280460104048/4/0	Κιάτο Κορινθίας	
②	Αθανασίου Λουκία & Χρηστογιάννης Ιωάννης	280460104064/1/0	Πυλαρινού 14 Κόρινθος	(Ξ-Ν Υ-Φ
	Ρούκη Φωτεινή	280460104064/2/0	Γ.Παπανδρέου 68 Κόρινθος	
	Αθανασίου Λουκία & Χρηστογιάννης Ιωάννης	280460104064/3/0	Πυλαρινού 14 Κόρινθος	
	Ρούκη Φωτεινή	280460104064/4/0	Γ.Παπανδρέου 68 Κόρινθος	
③	Στεργιόπουλος Αναστάσιος & Αθηνά	280460104065/0/0	Κιάτο Κορινθίας	(Φ-Υ Δ1-
④	Στεργιοπούλου Αθηνά	280460104066/0/0	Κιάτο Κορινθίας	(Δ1- Η1-

Κ Τ

α/α	Κ.Α.Ε.Κ.	Στοιχεία Ιδιοκτητών
1	2	3
⑤	280460104016	ΜΠΑΡΤΖΗ ΘΕΑΝΩ του Μιχαήλ (100%)
⑥	280460104061	ΜΠΑΡΤΖΗ ΘΕΑΝΩ του Μιχαήλ (50%) ΔΙΚΑΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Νικόλαου (50%)
⑦	280460104062/1/0	ΚΡΙΚΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ του Βασιλείου (100%)
	280460104062/2/0	ΜΠΑΡΤΖΗ ΘΕΑΝΩ του Μιχαήλ (100%)
⑧	280460104063	ΣΥΡΓΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του Γεώργιου (50%) ΨΑΡΑΔΕΛΛΗ ΖΩΗ του Χαράλαμπου (50%)

Πίνακας Οικοπέδων 1

	ΟΙΚΟΠΕΔΟ								
	ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ	ΤΜΗΜΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΕΙΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ		ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ
	5	6	7	8	9	10	11	12
ας ας	(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-α-β-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α)	1182.94	3298/24-9-2001	44/8-1-2001	(Θ-α-β-Κ-Ι-Θ)	163.29μ2	(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α)	1019.65 m2
68 68	(Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-β-γ-δ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Ξ)	1195.69 m2	3298/24-9-2001	44/8-1-2001	(Κ-β-γ-δ-Τ-Σ-Ρ-Β1-Κ)	184.87μ2	(Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1--Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Β1-Ρ)	1010.82 m2
ας	(Φ-Υ-Τ-δ-ε-ζ-Γ1-Δ1-Ε1-Φ)	1180.64 m2	3298/24-9-2001	44/8-1-2001	(Τ-δ-ε-ζ-Γ1-Τ)	204.57 μ2	(Γ1-Δ1-Ε1-Φ-Υ-Τ-Γ1)	976.07 m2
ας	(Δ1-Γ1-ζ-η-θ-Θ1-Η1-Ζ1-Ε1-Δ)	1357.73 m2	3298/24-9-2001	44/8-1-2001	(Γ1-ζ-η-θ-Θ1-Γ1)	282.79 μ2	(Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Γ1)	1074.94 m2

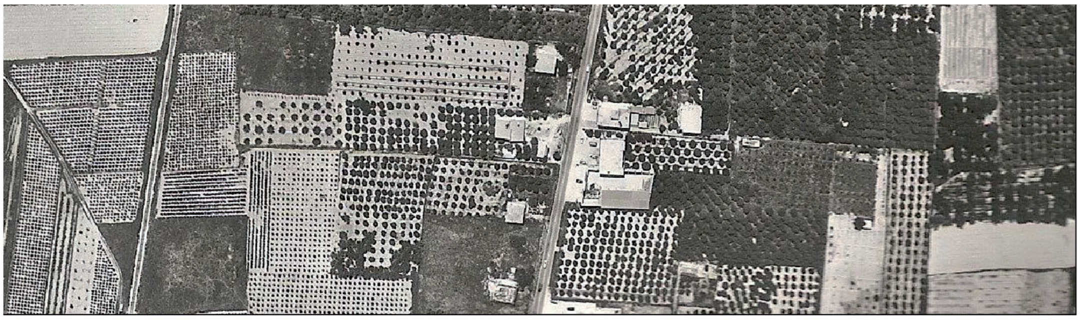
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 1

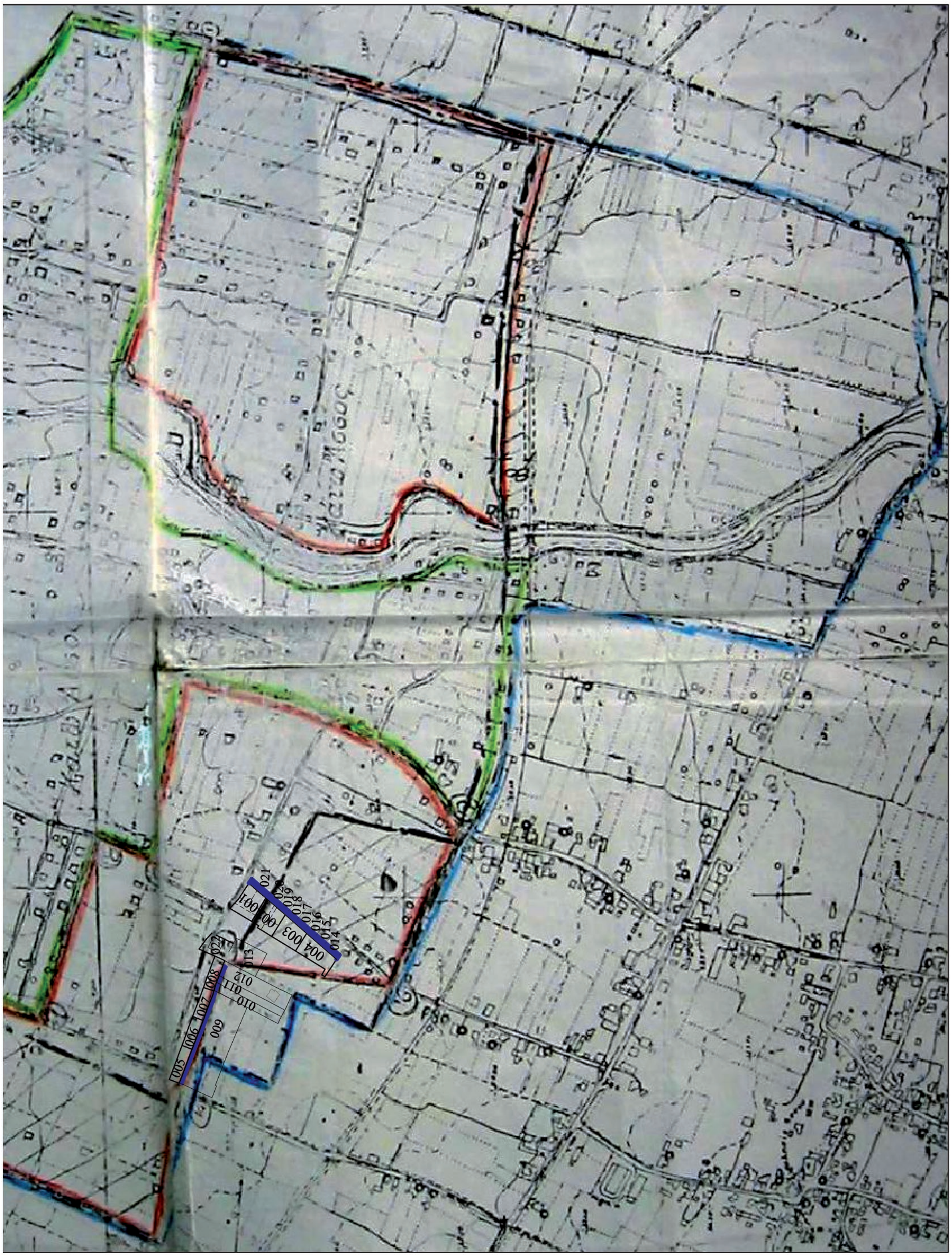
	Διεύθυνση Ιδιοκτητών	Αρχικό Οικόπεδο		Παραχωρούμενο τμήμα		Απομένων Οικόπεδο	
		Στοιχεία	Εμβαδόν	Στοιχεία	Εμβαδόν	Στοιχεία	Εμβαδόν
	4	5	6	7	8	9	10
	Χρήστου Μιχαήλ 38 Κυψέλη, Αθήνα	(1-2-3-4-5-6-7-8-9-1)	1019.01 m2	(6-7-8-5-6)	149.05 m2	(1-2-3-4-5-8-9-1)	869.96 m2
%)	Χρήστου Μιχαήλ 38 Κυψέλη, Αθήνα	(7-13-12-11-10-9-8-7)	1017.16 m2	(7-13-12-8-7)	142.35 m2	(8-12-11-10-9-8)	874.81m2
%)	Δημ. Ψαρρού 78 Άγιος Δημήτριος, Αττική Χρήστου Μιχαήλ 38 Κυψέλη, Αθήνα	(13-14-15-17-18-19-21--22-23-11-12-13)	1011.52 m2	(13-14-15-17-18--19-20-12-13)			847.88 m2
0%) %)	Ρόδου 21 Αγία Βαρβάρα , Αττική	(18-29-28-27-26-25-24-21-19-18)	1010.38 m2	(18-29-28-27-19-18)	163.64 m2 208.68 m2	(12-20-19-21-22-23-11-12) (19-27-26-25-24-21-19)	801.70 m2

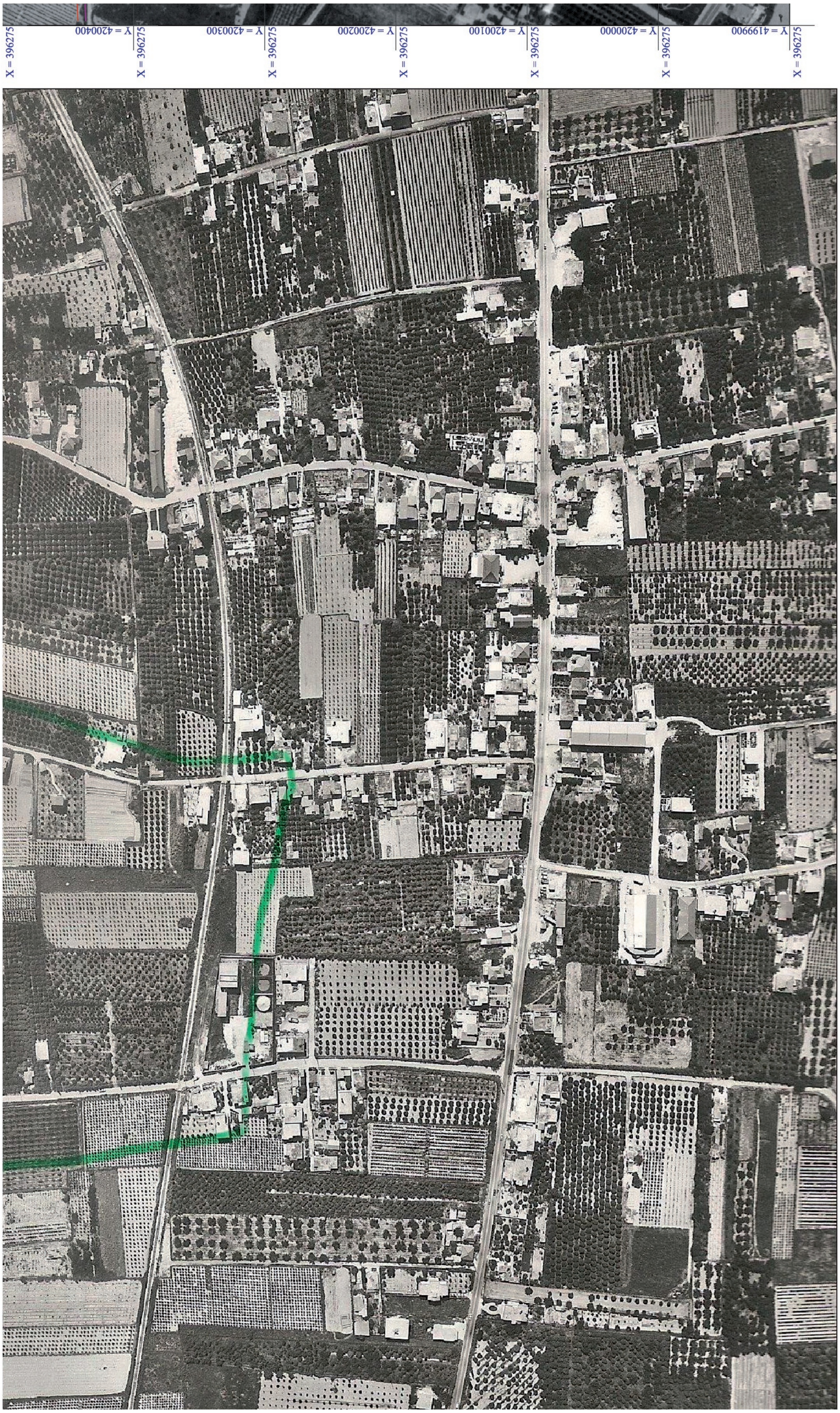
μελέτες κατασκευές

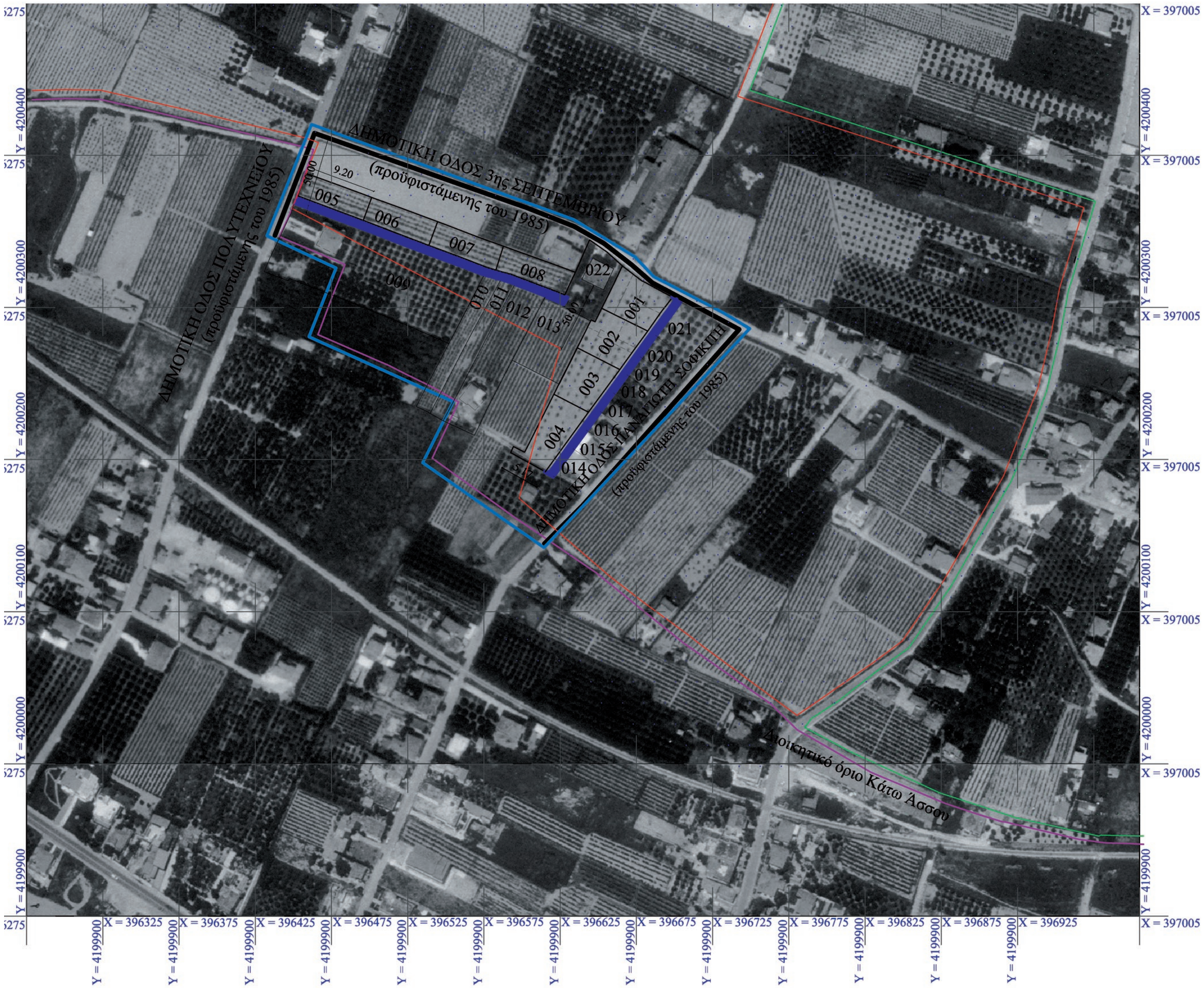
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΣΣΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΗΛ,FAX:27410-86257,ΚΙΝ. 6938941272, e-mail:k_kalomalos@yahoo.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:






X = 396275
Y = 4200400
X = 396275
Y = 4200300
X = 396275
Y = 4200200
X = 396275
Y = 4200100
X = 396275
Y = 4200000
X = 396275
Y = 4199900
X = 396275



(7)	280460104062/1/0	ΚΡΙΚΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ του Βασιλείου (100%)
	280460104062/2/0	ΜΠΑΡΤΖΗ ΘΕΑΝΩ του Μιχαήλ (100%)
(8)	280460104063	ΣΥΡΓΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του Γεώργιου (50%) ΨΑΡΑΔΕΛΛΗ ΖΩΗ του Χαράλαμπου (50%)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΤΗΝ ΥΠΟ ΚΥΡΩΣΗ ΟΔΟ (Κ.Α.Ε.Κ. 280 46ΕΚ 00019

α/α	Κ.Α.Ε.Κ.	Στοιχεία Ιδιοκτητών
1	2	3
(9)	280460104015	ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΝΙΑΡΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ
(10)	280460104012	ΚΡΕΣΤΟΥ ΜΑΡΙΑ
(11)	280460104011/1/0	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΓΚΕΛΠΟΥΡΑ ΣΟΦΙΑ
	280460104011/2/0	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΓΚΕΛΠΟΥΡΑ ΣΟΦΙΑ
	280460104011/3/0	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΓΚΕΛΠΟΥΡΑ ΣΟΦΙΑ
	280460104011/4/0	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΓΚΕΛΠΟΥΡΑ ΣΟΦΙΑ
(12)	280460104010	ΚΡΕΣΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
(13)	280460104049	ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
(22)	280460104018	ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΤΗΝ ΥΠΟ ΚΥΡΩΣΗ ΟΔΟ (Κ.Α.Ε.Κ. 280 46ΕΚ 00012

α/α	Κ.Α.Ε.Κ.	Στοιχεία Ιδιοκτητών
1	2	3
(14)	280460104056	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΗ ΤΣΕΠΗ ΕΛΕΝΗ
(15)	280460104031	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
(16)	280460104019	ΛΟΝΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ, ΙΩΑΝΝΑ
(17)	280460104055	ΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΦΑΡΔΗ ΑΝΝΑ
(18)	280460104030	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
(19)	280460104047	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
(20)	280460104046	ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
(21)	280460104044	ΤΑΣΗ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

%)	Άγιος Δημήτριος, Αττική Χρήστου Μιχαήλ 38 Κυψέλη, Αθήνα	(13-14-15-17-18-19-21- -22-23-11-12-13)	1011.52 m2	(13-14-15-17-18- -19-20-12-13)			847.88 m2
0%) %)	Ρόδου 21 Αγία Βαρβάρα , Αττική	(18-29-28-27-26- 25-24-21-19-18)	1010.38 m2	(18-29-28-27-19-18)	163.64 m2 208.68 m2	(12-20-19-21-22-23-11-12) (19-27-26-25-24-21-19)	801.70 m2

ΤΗΝ
0019

ΣΟΦΙΑ
ΣΟΦΙΑ
ΣΟΦΙΑ
ΣΟΦΙΑ
Y

ΤΗΝ
0012

NA
A

Οροι Δόμησης

Διάταγμα 3.5.85 ΦΕΚ 181Δ
(όπως τροποποιήθηκε με το από 4-11-2011 ΦΕΚ Α.Α.Π. 289)

Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας: 9671/93-Φ.Ε.Κ. 1246Δ/93

-Αρτιότητα :500μ. (στο συνεκτικό τμήμα)
-Αρτιότητα :1000μ. (στο μη συνεκτικό τμήμα)

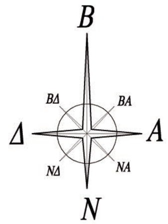
Πρόσωπο:10μ. γιά οικόπεδα κατω των 500τμ.
Πρόσωπο: 15μ. γιά οικόπεδα πάνω από 500τμ.

Κάλυψη: 60%
Δόμηση:
- Για τα οικόπεδα με εμβαδό μικρότερο των 200 τ.μ. ορίζεται σ.δ 1,0 (με μέγιστη κάλυψη 70%)
- Για τα οικόπεδα με εμβαδό μικρότερο των 700 τ.μ. ορίζεται μέγιστη δόμηση 240τ.μ.
- Για τα οικόπεδα με εμβαδό μεγαλύτερο των 700 τ.μ. ορίζεται μέγιστη δόμηση 400τ.μ.
Δ:0 η 2.5μ.

Εξώστες- Ημιυπαίθριοι: 40% της Δόμησης

Ημιυπαίθριοι: 20% της Δόμησης

Υψος: 7.50μ. (με μέτρηση αφετηρίας από το φυσικό έδαφος)



Σημείωση

- Δεν υπάγεται στίς διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλουν εισφορά σε γή και χρήμα.
- Δεν διέρχεται ρέμμα & ρεύμα Υ.Τ. ΔΕΗ εντός η πλησίον των οικοπέδων .
- Τα οικοπέδα απέχουν απο την θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800.00 m.
- Τα όρια των οικοπέδων υπεδείχθησαν απο τους ιδιοκτήτες.

μελέτες κατασκευές

ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΣΣΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΗΛ,FAX:27410-86257,ΚΙΝ. 6938941272, e-mail:k_kalomalos@yahoo.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΘΕΑΝΩ ΜΠΑΡΤΖΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΚΑΙΑΚΟΣ, ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΥΡΓΑΝΙΔΗΣ
ΖΩΗ ΨΑΡΑΔΕΛΛΗ, ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΚΡΙΚΑΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ &
& ΑΘΗΝΑ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

ΘΕΣΗ: "ΜΠΟΣΤΑΝΙΑ", Τ.Κ.. ΚΑΤΩ ΑΣΣΟΥ ,
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ:

Κύρωση δικτύου Κοινοχρήστων χώρων
Οικισμών στερουμένων ρυμοτομικού σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΑΛΟΜΑΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 86208
ΑΣΣΟΣ - ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΚΙΝ. 6938941272
ΤΗΛ. (27410) 87247, 86257

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

15002852112160012